

# **TRANSFORMACE DOMOVA SOCIÁLNÍCH SLUŽEB SLATIŇANY III**

**CHRUDEM, PÍŠŤOVY, p.p.č.1879/1 a 1879/4 v k.ú. CHRUDEM**

**DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY**

## **PLÁN BOZP**

Vypracoval: Ing. Josef Novotný  
HIP: Ing. René Hubka  
Odp. projektant: Ing. René Hubka

Zakázkové číslo: 18/13  
Archivní číslo: 407  
Číslo paré:

ZÁŘÍ 2013

# **Technická zpráva**

## **OBSAH:**

- 1 Identifikační údaje
  - 1.1. Údaje o stavbě
  - 1.2. Údaje o stavebníkovi
  - 1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace a plánu BOZP
- 2 Orientační údaje o stavbě
  - 2.1. Podmínky území
  - 2.2. Dosavadní využití a zastavěnosti území
  - 2.3. Údaje o stavbě
  - 2.4. Bezpečnost při užívání stavby a při následné údržbě.
3. Zásady organizace výstavby
  - 3.1. Potřeby a spotřeby rozhodujících médií.
  - 3.2. Odvodnění staveniště
  - 3.3. napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.
  - 3.4. Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.
  - 3.5. Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.
  - 3.6. Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)
  - 3.7. Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.
  - 3.8. Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.
  - 3.9. Ochrana životního prostředí při výstavbě.
  - 3.10. zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů
  - 3.11. úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
  - 3.12. zásady pro dopravní inženýrská opatření
  - 3.13. stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)
  - 3.14. postup výstavby, rozhodující dílčí termíny
- 4 Pravidla koordinace
  - 4.1. Organizace bezpečnosti práce
  - 4.2. Zařízení staveniště
  - 4.3. Plán BOZP

- Příloha č.1: Provozní řád staveniště  
Příloha č.2: Požární řád  
Příloha č.3: Poplachový plán  
Příloha č.4: Informační listy zhotovitele  
Příloha č.5: Prohlášení k odpovědnosti osob a deklarace k bezpečnosti práce  
Příloha č.6: Jmenování osoby pověřené poskytováním první pomoci  
Příloha č.7: Oznámení OIP  
Příloha č.8: Posouzení staveniště (vč. situace KN, koordinační situace stavby)  
Příloha č. 9: Generální plán BOZP  
Příloha č.10 Plán BOZP pro vybrané činnosti

## **Technická zpráva**

### **1 Identifikační údaje**

#### **1.1. Údaje o stavbě**

Název stavby: Transformace domova sociálních služeb Slatiňany III  
 Místo stavby: Chrudim, Píšťovy, p.p.č.1879/1 a 1879/4 v k.ú. Chrudim  
 Kraj: Pardubický kraj  
 Druh stavby: Pozemní stavby

#### **1.2. Údaje o stavebníkovi**

Žadatel / stavebník: Krajský úřad Pardubického kraje, Komenského náměstí 125, 532 11  
 Pardubice

#### **1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace a plánu BOZP**

Zpracovatel dokumentace: PROXION s.r.o. - projekční a inženýrská kancelář, Hurdálkova 206, Náchod  
 Zodpovědný projektant: Ing. René Hubka, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0600923  
 Koordinátor BOZP: Ing. Novotný Josef, koordinátor dle zák.č. 309/2006Sb. osvědčení č 291

## **2. Orientační údaje o stavbě**

### **2.1. Podmínky území**

Pozemky p.č.1879/1 a 1879/4 určené pro stavbu dvoubytového domu se nachází v okrajové části města Chrudim – lokalita „Píšťovy“, v katastrálním území Chrudim.

Výjezd ze staveniště je řešen místní komunikací s připojením na komunikaci I. třídy č. 37. K zajištění bezpečného výjezdu ze staveniště zhotovitel projedná a zajistí po dobu výstavby přechodnou úpravu dopravního značení k zajištění bezpečného výjezdu vozidel stavby. Návrh je přílohou posouzení staveniště.

Zhotovitel přijme taková organizační opatření, která zabrání znečišťování veřejné komunikace. Staveništní komunikace budou provizorně zpevněny.

### **2.2. Dosavadní využití a zastavěnost území**

V současné době je řešená část pozemku p.č.1879/1 a 1879/4 volná bez staveb, zatravněná a udržovaná sečením. Celý pozemek se mírně svažuje k severovýchodu.

Stavba dvoubytového domu se nenachází v žádném ochranném pásmu. Stavba se nedotkne kulturních památek ani chráněných území.

Pozemek je dotčen ohranými pásmy energetických vedení v rozsahu ukončení přípojek. Zhotovitel přijme taková opatření k zajištění bezpečnosti energetických vedení, dle podmínek stanovených ve vyjádření správců těchto vedení.

Dotčené pozemky jsou mírně svažité k severovýchodu, v současné době zatravněné, dešťové vody se vsakují do terénu. Po dobu výstavby základů, ČOV a požární nádrže nepředpokládá se snižování hladiny spodní vody čerpáním. Pokud by tato opatření bylo nutné přijmout voda nesmí být bez souhlasu vodoprávního úřadu a správce kanalizační sítě odváděna do veřejné kanalizace.

Výstavbou a komunikační cestou jsou dotčeny následující pozemky.

Číslo pozemku	druh	způsob využití	vlastník pozemku
3753	ostatní plocha	jiná plocha	Ivan Hoffmann, Václavská 1041, 53701 Chrudim
1879/1	ovocný sad	ZPF	Ivan Hoffmann, Václavská 1041, 53701 Chrudim a Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
1879/12	ovocný sad	ZPF	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
1879/14	orná půda	ZPF	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
1879/15	orná půda	ZPF	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice

Pozemek 1879/1, k.ú. Chrudim je zatížen:

- věcným břemenem vedení. Zhotovitel dodrží podmínky správců těchto vedení
- Věcným břemenem užívání. Zhotovitel dodrží podmínky vyplývající z věcného břemene užívání

Pozemek 1879/14, k.ú. Chrudim je zatížen:

- věcným břemenem vedení. Zhotovitel dodrží podmínky správců těchto vedení

### 2.3. Údaje o stavbě

Celkově zahrnuje projekt Transformace Domova sociálních služeb Slatiňany III výstavbu jednoho dvoubytového domu rodinného typu pro 12 klientů, objekt je koncipován jako bezbariérový.

U domu budou dvě vyhrazená stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené o šířce 3,5m. Od vyhrazených stání je zajištěn přímý bezbariérový přístup k objektu.

#### Dvoubytový dům

Počet samostatných bytových jednotek ..... 2

Maximální půdorysné rozměry domu ..... 31,89 x 14,49 m

Maximální výška domu od podlahy přízemí po hřeben ..... 7,16 m

#### Stavba dále zahrnuje:

- venkovní zpevněné plochy s povrchem z betonové dlažby pojízdné – 260,0 m<sup>2</sup>
- venkovní zpevněné plochy s povrchem z betonové dlažby pochůzná – 145,0 m<sup>2</sup>
- oplocení JV strany pozemku z drátěného pletiva výšky 1,8m na ocelových sloupcích s vjezdovou bránou – celkové délky 97,0m
- domovní čistírnu odpadních vod průměru 2,0m a výšky 2,75m
- kanalizační přípojku DN 150 délky 33,0m vč. 3 ks šachet (Š1, Š2 a Š3)
- venkovní splaškovou kanalizaci DN 150 délky 6,0m
- venkovní dešťovou kanalizaci DN 150 délky 97,5m
- elektrické domovní zemní kabelové vedení NN (ze stávajícího el.pilíře) délky 52,0m

## 2.4 Bezpečnost při užívání stavby a při následné údržbě.

Veškeré části stavby a prvky, např. elektroinstalace, budou realizovány podle příslušných norem. Bezpečný provoz domu bude nejpozději k přejímce stavby a k závěrečné kontrolní prohlídce stavby prokázána jakost díla kontrolním plánem stavby, doklady k použitým materiálům, místní provozní řády, provozní knihy k vybraným technickým zařízením (tepelné čerpadlo), výchozích revizí vyhrazených technických zařízeních, vyhrazených požárně bezpečnostních opatření, včetně protokolů o provedené zkoušce funkčnosti požárně bezpečnostních opatření.

Pro zajištění bezpečnosti k následné údržbě objektu bude zpracován Plán následné údržby, který bude obsahovat plán pravidelných kontrol a revizí.

Pro zajištění BOZP při následné práci ve výšce (na střeše) bude při realizaci stavby provedena instalace pevných kotevních bodů, schéma je přílohou plánu BOZP. Kotevní body realizované při montáži tesařských konstrukcí je možné využít již při realizaci stavby k zajištění bezpečnosti pracovníků zhotovitele ve výšce (vyhl. 362/2005Sb.)

## 3. Zásady organizace výstavby

### 3.1. potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Staveniště bude napojeno na zdroj vody a elektřiny z předem připravených přípojek, pro zásobování elektřinou bude staveniště napojeno přes dočasný staveništní rozvaděč. Staveništní rozvod včetně měření spotřeby zajišťuje a hradí zhotovitel stavby dle podmínek správce distribuční soustavy.

### 3.2. odvodnění staveniště

Dotčené pozemky jsou mírně svažité k severovýchodu, v současné době zatravněné, dešťové vody se vsakují do terénu. Lze konstatovat, že stavbou dvoubytového domu se nenaruší stávající odtokové poměry pozemku. Vzhledem k výše uvedenému není třeba provádět nestandardní odvodnění staveniště. Provedeny budou rigoly v nejbližším okolí stavby pro odvod vody z blízkosti objektu.

### 3.3. napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Doprava na staveniště je zajištěna pomocí nové plánované příjezdové komunikace, jež je řešena samostatnou projektovou dokumentací a navazuje na nedalekou silnici I/37.

### 3.4. vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Během stavby je třeba vhodnými pracovními a technologickými postupy veškeré negativní vlivy ze stavební činnosti (hlučnost, prašnost apod.) v maximální míře eliminovat. Veškeré sousední pozemky dotčené stavební činností budou uvedeny do původního stavu.

Zhotovitel s investorem odsouhlasí dle místních podmínek plán protihlukových opatření. Časové vymezení pro práce bez hlukové zátěže pro okolí.

### 3.5. ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

S ohledem na charakter stavby, její rozsah a umístění, není třeba určovat podmínky pro ochranu okolí staveniště. Stavba dvoubytového domu pro 12 klientů si nevyžádá žádné asanace ani bourací práce.

Na dotčeném pozemku se nachází staré a neudržované ovocné stromy - 2ks švestky (průměr kmene 130cm nad zemí - 18cm a 22cm) a 1ks jabloně (průměr kmene 20cm). Dále se zde nachází 1ks olše (průměr kmene 25cm). Veškeré uvedené dřeviny budou pokáceny.

Pokud součástí stavby bude v rámci přípravy území řešeno kácení vzrostlé zeleně, zhotovitel při provádění prací zajistí ohrožený prostor v rozsahu 1,5 násobek výšky káceného kmene stromů a to i na pozemcích sousedních, tak aby se předešlo materiálním škodám a ohrožení bezpečnosti.

### 3.6. maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Pro staveniště budou využity pouze pozemky určené k výstavbě. Zábory mimo prostor staveniště se nepředpokládají. Z důvodu omezeného prostoru a přístupových možností, bude nutné zhotovitelem koordinovat prostory pro mobilní buňky a výstavby podzemních vedení, objektů a komunikací na staveništi.

### 3.7. maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Zvláštní množství produkovaných odpadů a emisí se nepředpokládá. Odpad ze stavby, například stavební suť, dřevo, obaly apod., musí být vytříděn, odvážen a likvidován v zařízení k tomu určeném.

V následující tabulce jsou uvedeny druhy odpadů jejichž vznik se během stavby předpokládá s očíslováním dle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP ČR č. 381/2001 Sb.), s uvedením odhadu množství produkovaného odpadu:

Kód odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Předpokládané množství (t)
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N	0,01
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	O	0,001
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	1,0
15 01 02	Plastové obaly	O	0,1
15 01 03	Dřevěné obaly	O	0,05
15 01 04	Kovové obaly	O	0,05
15 01 06	Směsné obaly	O	0,1
17 01 01	Beton	O	1,0
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	0,1
17 04 05	Železo a ocel	O	0,1
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	0,05
17 08 02	Směsné stavební na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	O	0,5
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	1,0

Se vzniklými odpady bude zhotovitel stavby nakládat v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 185/2001Sb., v platném znění a souvisejícími právními předpisy.

### 3.8. bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Stavba rodinného domu, jeho výškové osazení do terénu a úpravy přilehlého terénu jsou navrženy tak, aby bilance zemních prací byla vyrovnaná. Vytěžená zemina při základních zemních pracích bude dočasně uložena na depónii na pozemku stavebníka a následně bude použita při dokončovacích terénních úpravách.

### 3.9. ochrana životního prostředí při výstavbě

S ohledem na charakter stavby, její rozsah a umístění, není třeba určovat zvláštní podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě. Při realizaci stavby je však třeba vhodnými pracovními a technologickými postupy veškeré negativní vlivy ze stavební činnosti v maximální míře eliminovat. Jedná se především o vyloučení úniku látek způsobujících znečištění povrchových a podzemních vod a zemědělského půdního fondu (např. ropných látek z mechanismů), o maximální snížení prašnosti a hluchosti v okolí (práce budou probíhat výhradně v denních hodinách) apod. V případě znečištění komunikací při dopravě je nutno zajistit jejich čištění.

### 3.10 zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Koordinace stavby bude probíhat dle podmínek uvedených v čl. 4 „Pravidla koordinace“ a příloh tohoto plánu BOZP.

Aktualizace plánu BOZP bude probíhat formou výpisů z generálního plánu BOZP, kde budou stanoveny současně probíhající činnosti na staveništi, vyskytující se riziky a přijímaná opatření pro příslušné časové období.

Pro danou stavbu bude provedeno vyhodnocení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle níže uvedených zákonných skutečností.

Zák. 309/2006Sb.

- § 14 – zadavatel je povinen určit potřebný počet koordinátorů, budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby
- § 15 – zadavatel je povinen doručit oznámení o zahájení prací příslušnému OIP, přesáhne-li plánovaný objem prací a činností během realizace díla 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu osobu.
- § 15 - plán BOZP se zpracovává, budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v Příloze č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006Sb., stejně jako v případech, kdy vzniká povinnost doručit OIP oznámení o zahájení prací.

### 3.11. úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Netýká se.

### 3.12. zásady pro dopravní inženýrská opatření

Doprava na staveniště je zajištěna pomocí nové plánované příjezdové komunikace, jež je řešena samostatnou projektovou dokumentací (investorem je Ivan Hoffmann) a navazuje na nedalekou silnici I/37. Doprava na staveniště bude probíhat v souladu se zákonem o provozu na pozemních komunikacích. Zhotovitelem budou přijata bezpečnostní opatření dle přiložené situace k dokumentu posouzení staveniště. Přejížděná úprava provozu na pozemních komunikacích I/37 (Informační značení „Výjezd ze staveniště“ bude projednáno Policií ČR a vydán souhlas silničním správním úřadem.

### **3.13. stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Vzhledem k charakteru stavby není třeba stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby. Toto nevylučuje povinnost zhotovitele zajistit bezpečnost provozu na pozemních komunikacích při výjezdu ze staveniště, resp. z místní komunikace napojené na I/37.

### **3.14. postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Předpokládaná lhůta výstavby .... 15 měsíců.

## **4. Pravidla koordinace**

Koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví na stavbě v žádném případě nenahrazuje bezpečnostní management zhotovitele. Koordinátor je povinný vyžadovat dodržování platných právních předpisů se zřetelem na bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků na staveništi. Základem pro úspěšnou koordinaci je včasné a spolehlivé předávání informací koordinátorovi, který je důležitou zárukou bezpečné práce a ochrany zdraví na staveništi. Na základě toho je zhotovitel zavázán koordinátorovi před zahájením své činnosti na stavebním záměru a během provádění svých prací tyto informace předávat.

### **4.1. Organizace bezpečnosti práce**

K realizaci koordinační činnosti v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví jsou vypracovány základní dokumenty Plánu BOZP a související postupy, kterými se bude řídit činnost všech účastníků výstavby.

Základním dokumentem upravující činnost na staveništi jsou:

#### Provozní řád staveniště (Příloha č.1)

upravuje postupy koordinace, základní činnosti v prostoru předaného staveniště, včetně uplatněných předpisů k bezpečnosti práce, požární ochrany, technických požadavků na výrobky a požadavky na ochranu životního prostředí

#### Požární řád (Příloha č.2)

upravuje povinnosti a úkoly účastníků výstavby k zajištění protipožární ochrany v prostoru staveniště.

#### Poplachový plán (Příloha č.3)

je součástí staveništní vývěsky, uvádí přehled kontaktů na osoby odpovědné za výstavbu, tísňové linky, kontakty na správce sítí, stavební úřad a oblastní inspektorát práce

#### Informační listy zhotovitele (Příloha č.4)

Přiložené formuláře jsou podkladem pro jednání se zhotovitelem stavby, ve věci bezpečnostního managementu zhotovitele, stanovení základních povinností zhotovitele k informovanosti zadavatele a předávání seznamu účastníků výstavby

Na informační list navazuje stanovení odpovědností zhotovitele za jednotlivé úseky činností

#### Prohlášení odpovědnosti osob a deklarace k bezpečnosti práce (Příloha č.5)

Dokument vychází z informačních listů a jeho cílem je stanovení a převzetí jmenovité odpovědnosti osob za bezpečnost práce a ochranu zdraví na staveništi



Jmenování osoby pověřené poskytováním první pomoci (Příloha č.6)

Dokument vychází z informačních listů a jeho cílem je stanovení jmenovité odpovědnosti osob za poskytování první pomoci na staveništi.

Ostatní dokumenty – prohlášení k zajištění bezpečnosti v obvodu elektroinstalací

výpis z provozního řádu (součástí vývěsky)

vzor oznámení OIP (součástí vývěsky)

**4.2. Zařízení staveniště**

Předmětem Plánu BOZP je bezpečností posouzení navrženého staveniště a upřesnění požadavků na zařízení staveniště. Dle předloženého dokumentu bude rovněž prováděna kontrola zařízení staveniště v průběhu výstavby.

Základním dokumentem upravující rozsah zařízení staveniště je:

- Zařízení staveniště – (bezpečnostní posouzení). Dokument upozorňuje rovněž na rizika a technické podmínky realizace zařízení staveniště, jakož i na ochranná pásma, kterými je stavební pozemek zatížen. (Příloha č. 8)
- Situace se schématem přechodné úpravy dopravního značení.
- Situace stavby s vyznačením technických bezpečnostních opatření

**4.3. Plán BOZP**

Na základě posouzení rizik je zpracován generální plán BOZP (Příloha č.9).

V tomto plánu jsou uvedena rizika, průběh prací a bezpečnostní opatření, přijatá společně pro více činností, nebo pouze dílčí pro jednotlivé činnosti.

Zhotovitel zajistí provedení bezpečnostního značení na staveništi dle přiloženého návrhu.

Na staveništi bude vyvěšeno oznámení OIP, výpis z provozního řádu, Požární řád – díl A, Poplachová směrnice s důležitými telefonními čísly.

Jednotlivé činnosti, které se vyskytují v průběhu výstavby, je zhotovitel povinen závazně upravit dalšími organizačními směrnici, technologickými postupy a předpisy k zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví.

Koordinační rizika jsou specifikována v Plánu BOZP pro vybrané rizikové odborné činnosti (Příloha č.10): v rozsahu:

- Zemní práce
- Zednické práce
- Montážní práce
- Střešní plášť